

**КОМИТЕТ ПО ДОРОЖНОМУ ХОЗЯЙСТВУ  
ЛЕНИНГРАДСКОЙ ОБЛАСТИ**

**РАСПОРЯЖЕНИЕ**

«\_\_\_» 06.03.2023 2023 год

№ 87/23

**Об установлении публичного сервитута в интересах Публичного акционерного общества «Россети Ленэнерго» на часть земельного участка в границах полосы отвода автомобильной дороги общего пользования регионального значения «Псков-Гдов-Сланцы-Кингисепп-Краколье» на км 260+100 в целях размещения объекта электросетевого хозяйства по титулу: «Строительство РП 110 кВ с заходами ВЛ 110 кВ для присоединения ПС 110 кВ ГПП-3 ООО «БХК» (3 яч. 110 кВ, ориентировочная протяженность заходов ВЛ 110 кВ 2х2км)»**

В соответствии с Земельным кодексом Российской Федерации, Федеральным законом от 8 ноября 2007 г. № 257-ФЗ «Об автомобильных дорогах и о дорожной деятельности в Российской Федерации и о внесении изменений в отдельные законодательные акты Российской Федерации», руководствуясь Положением о Комитете по дорожному хозяйству Ленинградской области, утверждённым постановлением Правительства Ленинградской области от 07 сентября 2011 года №283, постановлением Правительства Российской Федерации от 24 февраля 2009 г. № 160 «О порядке установления охранных зон объектов электросетевого хозяйства и особых условий использования земельных участков, расположенных в границах таких зон», на основании заявления Публичного акционерного общества «Россети Ленэнерго» от 27.02.2023 № ЛЭ/06-13/654 и письма Комитета градостроительной политики Ленинградской области от 20.07.2022 № 01-08-1368/2022:

1. Установить публичный сервитут сроком на 49 (сорок девять) лет в интересах Публичного акционерного общества «Россети Ленэнерго» (далее – ПАО «Россети Ленэнерго») (ИНН 7803002209, ОГРН 1027809170300) в целях размещения объекта электросетевого хозяйства по титулу: «Строительство РП 110 кВ с заходами ВЛ 110 кВ для присоединения ПС 110 кВ ГПП-3 ООО «БХК» (3 яч. 110 кВ, ориентировочная протяженность заходов ВЛ 110 кВ 2х2км)» на часть земельного участка с кадастровым номером 47:20:0000000:14917 (учётный номер части 1), площадью 1884 кв. м, по адресу: Ленинградская область, Кингисеппский муниципальный район,

Усть-Лужское сельское поселение, автомобильная дорога общего пользования «Псков-Гдов-Сланцы-Кингисепп-Краколье», предоставленного Государственному казённому учреждению Ленинградской области «Управление автомобильных дорог Ленинградской области» (далее – ГКУ «Ленавтодор») на праве постоянного (бессрочного) пользования.

2. Утвердить границы публичного сервитута площадью 1884 кв. м согласно схеме расположения границ публичного сервитута на кадастровом плане территории, являющейся приложением к настоящему распоряжению.

3. ПАО «Россети Ленэнерго» заключить с ГКУ «Ленавтодор» соглашение об осуществлении публичного сервитута.

4. В соглашении об осуществлении публичного сервитута предусмотреть размер платы за публичный сервитут, порядок и срок ее внесения.

5. ПАО «Россети Ленэнерго» привести часть земельного участка с кадастровым номером 47:20:0000000:14917 (учётный номер части 1) в состояние, пригодное для его использования в соответствии с разрешённым использованием, в срок не позднее, чем три месяца после прекращения действия публичного сервитута.

6. Отделу развития дорожной деятельности в срок не более чем 5 рабочих дней со дня принятия настоящего распоряжения обеспечить:

6.1. Направление копии распоряжения в Управление Росреестра по Ленинградской области;

6.2. Направление копии распоряжения в ПАО «Россети Ленэнерго»;

6.3. Направление копии распоряжения в ГКУ «Ленавтодор».

7. Отделу организации дорожной деятельности разместить настоящее распоряжение на официальном сайте Комитета по дорожному хозяйству Ленинградской области в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет» в срок не более чем 5 рабочих дней со дня принятия настоящего распоряжения.

8. Контроль за исполнением настоящего распоряжения возложить на заместителя председателя Комитета по дорожному хозяйству Ленинградской области, курирующего работу отдела развития дорожной деятельности.

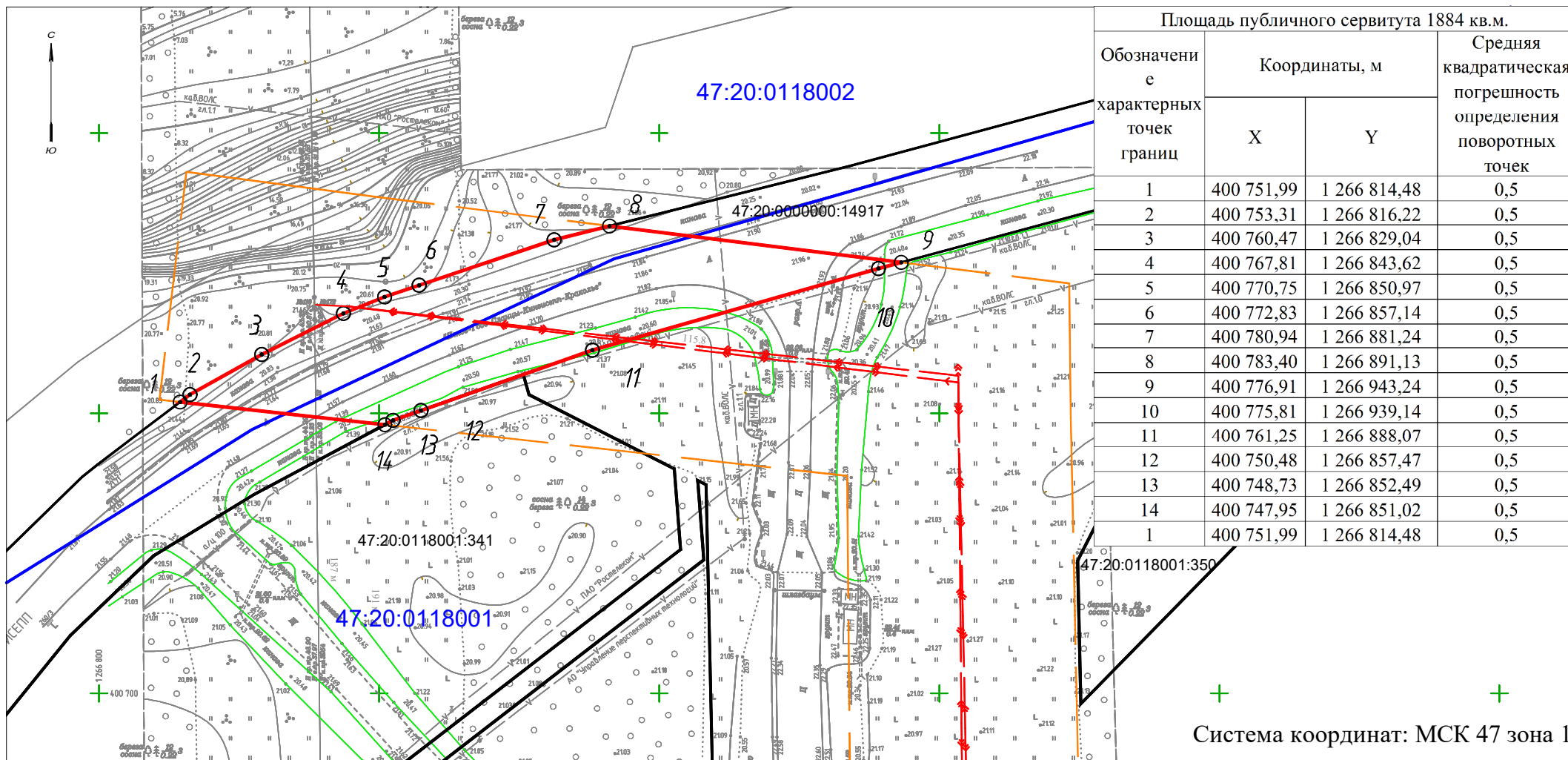
Председатель Комитета  
по дорожному хозяйству  
Ленинградской области



Д.С. Седов

# СХЕМА ГРАНИЦ

Публичный сервитут для размещения объекта электросетевого хозяйства по титулу: «Строительство РП 110 кВ с заходами ВЛ 110 кВ для присоединения ПС 110 кВ ГПП-3 ООО «БХК» (3 яч. 110 кВ, ориентировочная протяженность заходов ВЛ 110 кВ 2х2км)»









Площадь публичного сервитута 1884 кв.м.

Обозначение характерных точек границ	Координаты, м		Средняя квадратическая погрешность определения поворотных точек
	X	Y	
1	400 751,99	1 266 814,48	0,5
2	400 753,31	1 266 816,22	0,5
3	400 760,47	1 266 829,04	0,5
4	400 767,81	1 266 843,62	0,5
5	400 770,75	1 266 850,97	0,5
6	400 772,83	1 266 857,14	0,5
7	400 780,94	1 266 881,24	0,5
8	400 783,40	1 266 891,13	0,5
9	400 776,91	1 266 943,24	0,5
10	400 775,81	1 266 939,14	0,5
11	400 761,25	1 266 888,07	0,5
12	400 750,48	1 266 857,47	0,5
13	400 748,73	1 266 852,49	0,5
14	400 747,95	1 266 851,02	0,5
1	400 751,99	1 266 814,48	0,5

Система координат: МСК 47 зона 1

## Условные обозначения

Масштаб 1:1000

-  Проектные границы публичного сервитута
-  Граница земельных участков из сведений ЕГРН
-  Номера характерных точек публичного сервитута
-  Обозначение границ кадастровых кварталов из сведений ЕГРН
-  Проектное положение охранной зоны воздушных линий электропередачи 110 кВ
-  Проектное положение оси ВЛ 110 кВ