

**КОМИТЕТ ПО ДОРОЖНОМУ ХОЗЯЙСТВУ  
ЛЕНИНГРАДСКОЙ ОБЛАСТИ**

**РАСПОРЯЖЕНИЕ**

от «\_\_\_» \_\_\_\_\_ 2021 года

№ \_\_\_\_\_

**«Об установлении публичного сервитута в интересах Государственного казенного учреждения «Управление строительства Ленинградской области» в отношении части земельного участка 59 кв. м в границах полосы отвода автомобильной дороги общего пользования регионального значения «Елизаветино – Дылицы – Пятая Гора» на участке км 0+350 (ориентировочно), в целях прокладки, переноса, переустройства и эксплуатации кабельной линии связи для объекта «Общежитие на 200 мест агропромышленного факультета государственного института экономики, финансов, права и технологии»**

В соответствии с Земельным кодексом Российской Федерации, Федеральным законом от 8 ноября 2007 г. № 257-ФЗ «Об автомобильных дорогах и о дорожной деятельности в Российской Федерации и о внесении изменений в отдельные законодательные акты Российской Федерации», руководствуясь Положением о Комитете по дорожному хозяйству Ленинградской области, утверждённым постановлением Правительства Ленинградской области от 07 сентября 2011 года №283, Постановлением Правительства РФ от 09 июня 1995 № 578 «Об утверждении Правил охраны линий и сооружений связи Российской Федерации», приказом Министерства транспорта Российской Федерации от 5 сентября 2014 г. № 240 «Об утверждении Порядка определения платы за публичный сервитут в отношении земельных участков в границах полос отвода автомобильных дорог (за исключением частных автомобильных дорог) в целях прокладки, переноса, переустройства инженерных коммуникаций и их эксплуатации», и на основании заявления Государственного казенного учреждения «Управление строительства Ленинградской области» (далее – ГКУ «УС ЛО») от 13.05.2021 № 02-1202/2021:

1. Установить публичный сервитут сроком на 49 (сорок девять) лет в интересах ГКУ «УС ЛО» (ИНН 4703053973, ОГРН 1034700559398) в отношении части земельного участка с кадастровым номером 47:23:00000000:51018 (учётный номер части 1) площадью 59 кв. м по адресу: Ленинградская область, Гатчинский муниципальный район, Елизаветинское сельское поселение, автомобильная дорога общего пользования «Елизаветино-Дылицы-Пятая Гора», предоставленного на праве постоянного

(бессрочного) пользования Государственному казённому учреждению Ленинградской области «Управление автомобильных дорог Ленинградской области» (далее – ГКУ «Ленавтодор»), в целях прокладки, переноса, переустройства инженерных коммуникаций и их эксплуатации.

2. Утвердить границы публичного сервитута площадью 59 кв. м согласно схеме расположения границ публичного сервитута на кадастровом плане территории, являющейся приложением к настоящему распоряжению.

3. Плата за публичный сервитут в установленных границах составляет 0,54 руб. в год.

4. ГКУ «УС ЛО» до начала работ по прокладке, переносу, переустройству инженерных коммуникаций заключить с ГКУ «Ленавтодор» соглашение, предусматривающее взимание платы за публичный сервитут.

5. ГКУ «УС ЛО» привести часть земельного участка с кадастровым номером 47:23:0000000:51018 (учётный номер части 1) в состояние, пригодное для его использования в соответствии с разрешённым использованием, в срок не позднее, чем три месяца после прекращения действия публичного сервитута.

6. Отделу развития дорожной деятельности и территорий управления организации дорожной деятельности в срок не более чем 5 рабочих дней со дня принятия настоящего распоряжения обеспечить:

6.1. Направление копии распоряжения в Управление Росреестра по Ленинградской области;

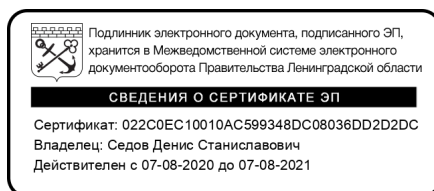
6.2. Направление копии распоряжения в ГКУ «УС ЛО»;

6.3. Направление копии распоряжения в ГКУ «Ленавтодор».

7. Сектору организационной работы административно-правового отдела управления организационно-правовой работы разместить настоящее распоряжение на официальном сайте Комитета по дорожному хозяйству Ленинградской области в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет» в срок не более чем 5 рабочих дней со дня принятия настоящего распоряжения.

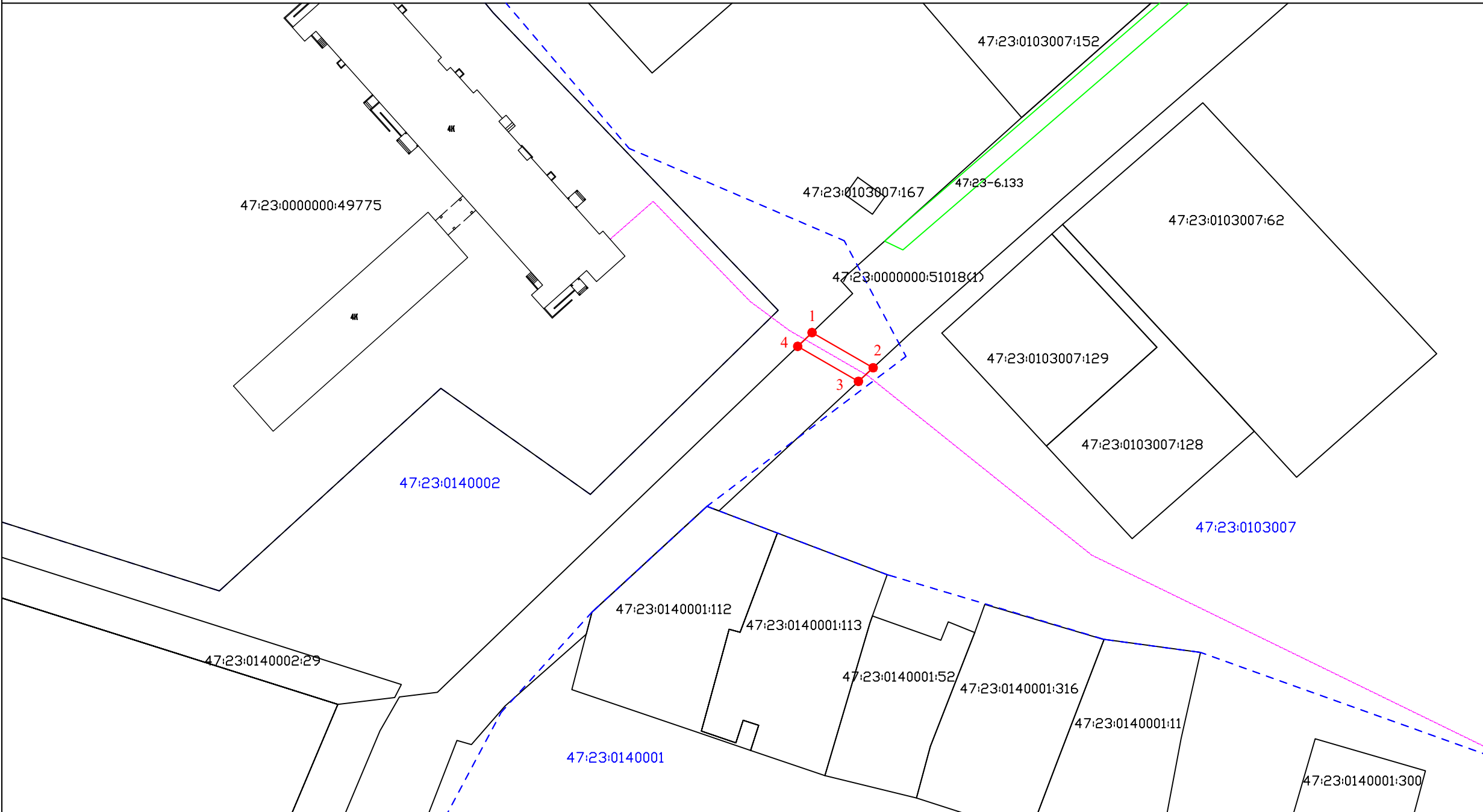
8. Контроль за исполнением настоящего распоряжения возложить на заместителя председателя Комитета по дорожному хозяйству Ленинградской области – начальника управления организации дорожной деятельности.

Председатель Комитета  
по дорожному хозяйству  
Ленинградской области



Д.С. Седов

### Схема расположения границ публичного сервитута



ВЕДОМОСТЬ КООРДИНАТ ПОВОРОТНЫХ ТОЧЕК ПУБЛИЧНОГО СЕРВИТУТА		
Площадь публичного сервитута 59 кв.м.		
№ точки	Координаты X	Координаты Y
1	386375.57	2182784.63
2	386368.20	2182797.42
3	386365.35	2182794.35
4	386372.68	2182781.62

Условные обозначения:

М 1:1000

- 1 - Характерная точка границы, сведения о которой позволяют однозначно определить ее положение на местности
- 1 - Обозначение новой характерной точки
- 47:23:0103007:13 - Кадастровые номера земельных участков
- :50951(1) - Обозначение контура земельного участка
- (pink) - Часть контура, образованного проекцией вновь образованного подземного конструктивного элемента здания, сооружения, объекта незавершенного строительства
- (green) - Граница зоны с особыми условиями
- (dashed blue) - Граница кадастрового квартала
- (red) - Граница публичного сервитута
- 47:23-6.357 - Обозначение территориальной зоны
- 47:23:0103007 - Номер кадастрового квартала

Подпись \_\_\_\_\_

Дата " \_\_\_\_\_ " \_\_\_\_\_ Г.

Место для оттиска печати (при наличии) лица, составившего описание местоположения границ объекта