

Протокол № 1
результатов предварительного отбора объектов транспортной
инфраструктуры муниципальных образований в целях участия в реализации
мероприятий по стимулированию программ развития жилищного
строительства субъектов Российской Федерации в рамках федерального
проекта «Жилье» государственной программы Российской Федерации
«Обеспечение доступным и комфортным жильем и коммунальными услугами
граждан Российской Федерации»

г. Санкт-Петербург
Рижский пр., д.16

«03» июня 2022 года 09-30 часов

На заседании комиссии присутствовали:

Заместитель председателя комиссии:

Алексеев Сергей Евгеньевич – заместитель председателя Комитета по дорожному хозяйству Ленинградской области.

Члены комиссии:

Косарев Алексей Викторович - заместитель начальника департамента социально-экономического развития, макроэкономического анализа и прогноза комитета экономического развития и инвестиционной деятельности Ленинградской области, начальник отдела стратегического планирования;

Муратикова Анна Васильевна – начальник отдела планирования дорожной деятельности Комитета по дорожному хозяйству Ленинградской области;

Мухоморова Юлия Николаевна – начальник отдела бюджетного финансирования Комитета по дорожному хозяйству Ленинградской области – главный бухгалтер;

Попова Анжела Вячеславовна – заведующая сектором по взаимодействию с органами местного самоуправления Комитета по дорожному хозяйству Ленинградской области;

Максимова Ирина Борисовна - начальник сектора реализации крупных инвестиционных жилищных проектов комитета по строительству Ленинградской области;

Федирко Татьяна Александровна - консультант отдела бюджетных инвестиций, финансирования жилищных программ и дорожного хозяйства комитета финансов Ленинградской области;

Секретарь конкурсной комиссии:

Мыльникова Юлия Александровна – главный специалист отдела планирования дорожной деятельности Комитета по дорожному хозяйству Ленинградской области.

Присутствуют 7 членов комиссии из 10 членов (кворум имеется).

Повестка заседания:

Рассмотрение представленных заявок муниципальных образований и формирование перечня объектов транспортной инфраструктуры для дальнейшего согласования и включения в заявку Ленинградской области в целях участия в отборе, проводимом Министерством строительства и жилищно-коммунального хозяйства Российской Федерации, в целях реализации мероприятий по стимулированию программ развития жилищного строительства субъектов Российской Федерации в рамках федерального проекта «Жилье» государственной программы Российской Федерации «Обеспечение доступным и комфортным жильем и коммунальными услугами граждан Российской Федерации» (далее - федеральная программа).

1. На предварительный отбор в период с 18 мая 2022 года по 20 мая 2022 года поступили следующие заявки:

№ заявки	Наименование заявителя - участника предварительного отбора	Объект транспортной инфраструктуры (наименование и протяженность)	Местонахождение объекта транспортной инфраструктуры, кадастровый номер участка	Наименование проекта жилищного строительства. Объем жилья, планируемого к вводу в эксплуатацию в рамках проекта жилищного строительства в 2023-2025 годах, тыс. кв. м
1	2	3	4	5
1.	Администрация муниципального образования «Муринское городское поселение» Всеволожского муниципального района Ленинградской области	Участок улично-дорожной сети - Воронцовский бульвар (правая половина дороги от улицы Графская до Ручьевского проспекта) и улица Шувалова (правая половина дороги от улицы Графская до Ручьевского проспекта) в западной части г. Мурино МО «Муринское городское поселение» Всеволожского муниципального района Ленинградской области; Протяженность – 0,96596 км.	Город Мурино МО «Муринское городское поселение» Всеволожского муниципального района Ленинградской области, земельные участки с кадастровыми номерами: 47:07:0722001:32754 47:07:0722001:390; 47:07:0722001:32755	Жилой комплекс по адресу: Ленинградская область, Всеволожский муниципальный район, Муринское городское поселение, г. Мурино; Планируется ввести в 2023 году не менее 32,0 тыс. кв.м. жилья

2.	Администрация муниципального образования «Муринское городское поселение» Всеволожского муниципального района Ленинградской области	Улично-дорожная сеть. Участок магистрали №5 (Ручьевский проспект)» в западной части г. Мурино МО «Муринское городское поселение» Всеволожского муниципального района Ленинградской области; Протяженность – 0,47928 км	Город Мурино МО «Муринское городское поселение» Всеволожского муниципального района Ленинградской области; земельные участки с кадастровыми номерами: 47:07:0722001:390; 47:07:0722001:587; 47:07:0722001:370	Жилой комплекс по адресу: Ленинградская область, Всеволожский муниципальный район, Муринское городское поселение, г. Мурино; Планируется ввести в 2023 году не менее 110,0 тыс.кв.м., в 2024 году - не менее 19,0 тыс.кв.м. жилья
3.	Администрация муниципального образования «Заневское городское поселение» Всеволожского муниципального района Ленинградской области	Линейный объект по проспекту Строителей в составе: уличная дорожная сеть, внутриквартальные сети уличного освещения, ливневая канализация по адресу: Ленинградская область, Всеволожский муниципальный район, муниципального образования «Заневское городское поселение» кадастровый квартал 47:07:1044001»; Протяженность – 0,6922 км	Город Кудрово, Ленинградская область, Всеволожский муниципальный район, муниципального образования «Заневское городское поселение» кадастровый квартал 47:07:1044001»; земельные участки с кадастровыми номерами: 47:07:0000000:91716 47:07:1044001:63940 47:07:1044001:53585 47:07:1044001:60972 47:07:1044001:25516 47:07:1044001:60971 47:07:1044001:60969	Жилой комплекс по адресу: Ленинградская область, Всеволожский муниципальный район, Заневское городское поселение, г. Кудрово; Планируется ввести в 2023 году не менее 36,14 тыс.кв.м., в 2024 году - не менее 28,99 тыс.кв.м.; в 2025 году - не менее 56,67 тыс.кв.м. жилья.
4.	Администрация муниципального образования Аннинское городское поселение Ломоносовского муниципального района Ленинградской области	Проектируемая улица 9 на участке: от Проектируемой улицы 6 до Проектируемой улицы 12; Проектируемая улица 7 на участке: от Проектируемой улицы 9 до Проектируемой улицы 8, часть	Поселок Новоселье, МО Аннинское городское поселение Ломоносовского муниципального района Ленинградской области, земельные участки с кадастровыми номерами:	Жилой комплекс по адресу: Ленинградская область, Ломоносовский муниципальный район, Аннинское городское поселение, гп. Новоселье; Планируется ввести в 2023 году не менее 43,7 тыс. кв.м. жилья.

		Проектируемой улицы 8 по адресу: поселок Новоселье, МО Аннинское городское поселение Ломоносовского района Ленинградской области; Категория дороги – районного значения транспортно- пешеходная; Протяженность – 1,00956 км.	47:14:0504001:910; 47:14:0504001:190; 47:14:0504001:2973	
5.	Администрация муниципального образования «Кингисеппский муниципальный район» Ленинградской области	Улица Проектная 1 на участке от улицы Ю.А. Шадрина до улицы Проектная 2 в 7 мкр. г. Кингисеппа по адресу: Ленинградская область, г. Кингисепп, 7 микрорайон; Протяженность - 0,32940 км	Город Кингисепп, Ленинградская область, 7 микрорайон	Жилой комплекс по адресу: Ленинградская область, Кингисеппский муниципальный район, Кингисеппское городское поселение, г. Кингисепп, 7 микрорайон; Планируется ввести в 2024 году не менее 66,7 тыс. кв.м. жилья.

Решили:

По основаниям, предусмотренным пунктом 1.9. Порядка проведения предварительного отбора объектов транспортной инфраструктуры муниципальных образований в целях участия в реализации мероприятий по стимулированию программ развития жилищного строительства субъектов Российской Федерации в рамках федерального проекта «Жилье» государственной программы Российской Федерации «Обеспечение доступным и комфортным жильем и коммунальными услугами граждан Российской Федерации» исключить Заявки № 2; № 5 из участия в предварительном отборе.

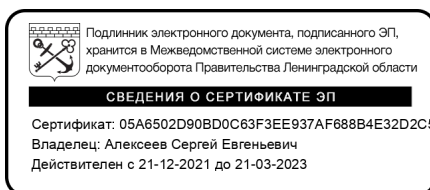
Администрациям муниципальных образований Ленинградской области «Муринское городское поселение» и «Кингисеппский муниципальный район» Ленинградской области рекомендовать откорректировать и дополнить необходимыми документами заявочную документацию по объектам, указанным в Заявках № 2, № 5, принять участие в очередном предварительном отборе объектов транспортной инфраструктуры муниципальных образований, планируемых к реализации в рамках мероприятий по стимулированию программ развития жилищного строительства субъектов Российской Федерации.

Комитету по дорожному хозяйству Ленинградской области сформировать на основании Заявок № 1; № 3; № 4 перечень объектов транспортной инфраструктуры муниципальных образований для дальнейшего согласования и направления на подписание Губернатору Ленинградской области проекта заявки Ленинградской области на участие в отборе, проводимом Министерством строительства и жилищно-коммунального хозяйства Российской Федерации, в целях реализации мероприятий по стимулированию программ развития жилищного строительства субъектов Российской Федерации в рамках федерального проекта «Жилье» государственной программы Российской Федерации «Обеспечение доступным и комфортным жильем и коммунальными услугами граждан Российской Федерации».

По данному пункту настоящего протокола проголосовали:

«за» - 7, «против» - 0, «воздержались» - 0.

Заместитель председателя комиссии



С.Е. Алексеев

Протокол вел

Ю.А. Мыльникова